

MLS#

ENGEL & VÖLKERS[®]
SNELL REAL ESTATE

204 DUARA LIVING



Beds:

Baths:

Sqft: 1,312.72

Type:

Lot Size:

View:

Community:

Subdivision:

Email: info@snellrealestate.com

Office (MX): +52 624-105-8100

Toll Free (US): +1 713-832-1035

OVERVIEW

¿Tienes un cliente buscando un negocio inmobiliario maduro, sin dolores de cabeza y listo para facturar en Cabo? Este departamento en DUARA es la respuesta. ¿Por qué le va a encantar a tu cliente? Historial comprobado: Generando un promedio de \$55,000 MXN mensuales en Airbnb. No promesas, historial real. Vistas que venden solas: 2º piso con terraza privada y vista directa al mar y al emblemático Arco. Capacidad premium: 2 recámaras y 2 baños equipados para alojar cómodamente hasta 8 huéspedes (la clave del éxito en rentas vacacionales). Turnkey (Llave en mano): Completamente amueblado y decorado con acabados premium. Su nuevo dueño empieza a cobrar desde el día uno.

PROPERTY FEATURES

- Property Name: 204 DUARA LIVING
- Unit #: 204
- Zone: Cabo Corridor
- Area: CSL Cor-Inland
- Community: El Tezal-West
- Subdivision: Duara
- Construction: Completed
- Price (USD): 360,000
- Seller Financing Offered?: No
- Total M2: 122
- Total SqFt: 1,312.72
- AC M2: 95
- AC SqFt: 1,022.20
- Primary View: Arch
- Decks/Patios M2: 27
- Secondary View: Ocean
- Decks/Patios SqFt: 290.52
- Stories: 2
- Total Bedrooms: 2
- Full Baths: 2
- Mstr Plan Community: Yes
- 1/2 Bath: 0
- Furnished: Furnished
- Floor Number: 2
- Parking on Property: 2 spaces
- Refrigerator/Freezer
- Air Conditioning: Central
- Pool
- Security Guard
- Elevator
- Gym

GALLERY

LOCATION

