

MLS#25-4726

ENGEL & VÖLKERS[®]
SNELL REAL ESTATE

LOS TECOTES I

Price: \$3,380,000 USD | 67,600,000 MXN



Beds:

Baths:

Sqft: N/A

Type: Land

Lot Size:

View: Vinoramas

Community: Vinorama/Cabo Pulmo

Subdivision: Vinoramas

Email: info@snellrealestate.com

Office (MX): +52 624-105-8100

Toll Free (US): +1 713-832-1035

OVERVIEW

84.5 hectáreas de tierra agrícola con pozo de agua propio — San José del Cabo Oportunidad excepcional para inversionistas o productores agrícolas que buscan tierra fértil, agua segura y ubicación estratégica en la zona de San José del Cabo. Esta propiedad ofrece 84.5 hectáreas de terreno de cultivo altamente productivo, con pozo de agua propio que garantiza abastecimiento constante durante todo el año, ideal para diversos cultivos, frutales, hortalizas o ganadería. Su acceso directo por una ruta mantenida y su cercanía a los principales puntos de conexión de la región la convierten en una inversión sólida y con gran potencial de expansión. El terreno cuenta con suelos profundos, fértiles y de excelente drenaje, lo que favorece la producción sostenible y de alta rentabilidad.

PROPERTY FEATURES

- Property Name: LOS TECOTES I
- Zone: East Cape
- Area: East Cape South
- Community: Vinorama/Cabo Pulmo
- Subdivision: Vinoramas
- Price (USD): 3,380,000
- Seller Financing Offered?: Yes
- Financing: Cash/Efectivo
- Lot M2: 845,000
- Primary View: Mountain
- Secondary View: Territory

GALLERY







LOCATION

