

## LOS TECOTES I

Price: \$3,380,000 USD | 67,600,000 MXN



Beds:

Baths:

Sqft: N/A

Type: Land

Lot Size:

View: Vinoramas

Community: Vinorama/Cabo Pulmo

Subdivision: Vinoramas

Email: info@snellrealestate.com Office (MX): +52 624-105-8100 Toll Free (US): +1 713-832-1035

#### **OVERVIEW**

84.5 hectáreas de tierra agrícola con pozo de agua propio — San José del Cabo Oportunidad excepcional para inversionistas o productores agrícolas que buscan tierra fértil, agua segura y ubicación estratégica en la zona de San José del Cabo. Esta propiedad ofrece 84.5 hectáreas de terreno de cultivo altamente productivo, con pozo de agua propio que garantiza abastecimiento constante durante todo el año, ideal para diversos cultivos, frutales, hortalizas o ganadería. Su acceso directo por una ruta mantenida y su cercanía a los principales puntos de conexión de la región la convierten en una inversión sólida y con gran potencial de expansión. El terreno cuenta con suelos profundos, fértiles y de excelente drenaje, lo que favorece la producción sostenible y de alta rentabilidad.

#### **PROPERTY FEATURES**

Property Name: LOS TECOTES I

Zone: East CapeArea: East Cape South

• Community: Vinorama/Cabo Pulmo

Subdivision: VinoramasPrice (USD): 3,380,000

Seller Financing Offered?: Yes

• Financing: Cash/Efectivo

• Lot M2: 845,000

Primary View: MountainSecondary View: Territory

### **GALLERY**









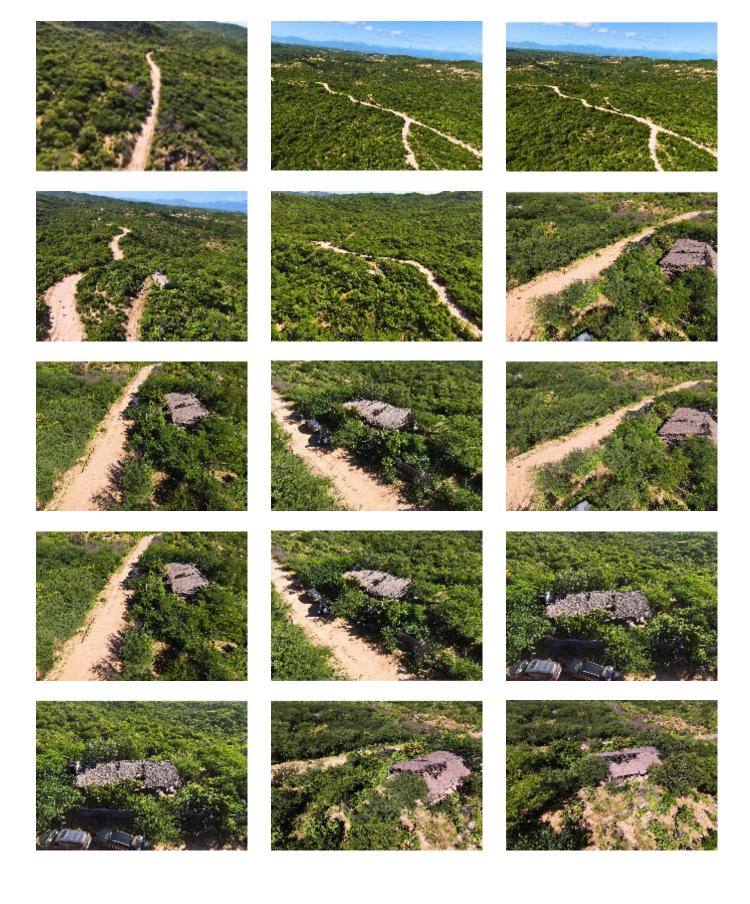
















# LOCATION

